

IDENTIFICACIÓN

PA-LO.11 (97)

BARRIO	LITORAL OESTE	HOJA	11	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Plan Especial de Reforma Interior LO.8 "La Princesa"
--------	---------------	------	----	---------------------------	--

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Plan Especial de Reforma Interior LO.8 "La Princesa". Aprobación Definitiva: 05-06-97  
 Estudio de Detalle de la UAC-I PERI-LO.8 "La Princesa". Aprobación Definitiva: 22-03-02

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación de la UAC-I. Aprobación Definitiva: 19-02-04.

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

Observaciones:

El Proyecto de Reparcelación aprobado se corresponde con la unidad de actuación de 937'00 m<sup>2</sup>s, y un techo edificable de 1.405'50 m<sup>2</sup>t.

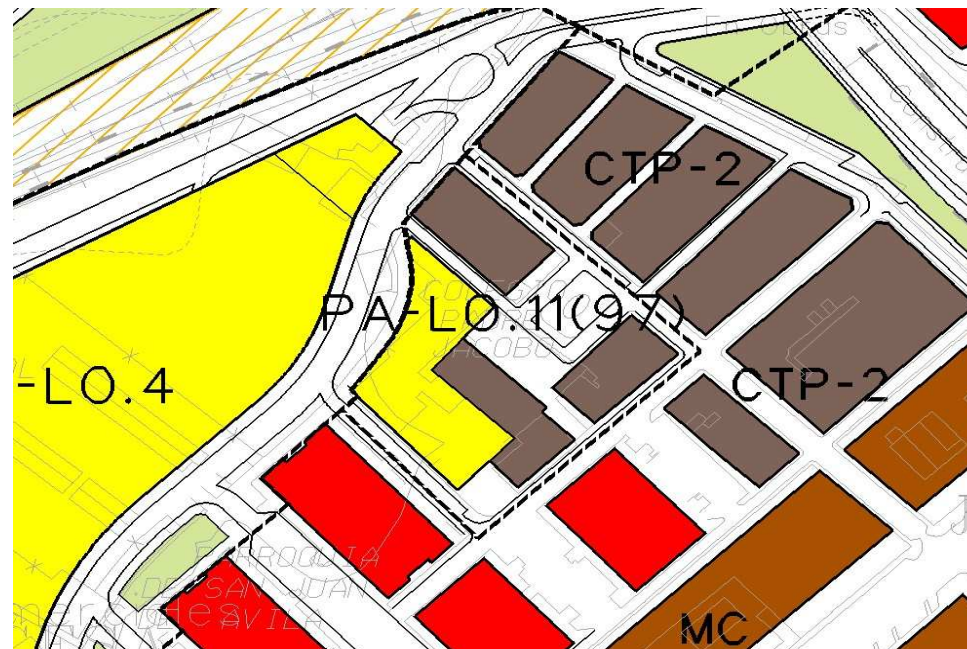


CONDICIONES

- 1.- Ordenación de volúmenes y alineaciones en relación con zonas verdes colindantes y nuevos espacios libres.
- 2.- Disposición de nuevas edificaciones en armonía compositiva con las existentes.
- 3.- Cesiones:

Espacios Libres: 454'20 m<sup>2</sup>s  
 AM: Realizado

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

<b>SUPERFICIE DEL ÁMBITO:</b>	6.591,00 m <sup>2</sup> s	<b>Ie m<sup>2</sup>t/m<sup>2</sup>s:</b>	0,82
<b>EDIFICABILIDAD TOTAL:</b>	5.404,62 m <sup>2</sup> t	<b>Uso Global:</b>	Residencial
<b>APROV. MEDIO:</b>	m <sup>2</sup> t/m <sup>2</sup> s	<b>C.P.H.:</b>	
<b>APROV. SUBJETIVO:</b>	m <sup>2</sup> t	<b>Excesos:</b>	